



## BIBLIOGRAFIE

**pentru examenul de promovare în gradul imediat superior,  
din consilier gradul I în consilier gradul IA,  
în cadrul Serviciului Publicitate Imobiliară- BCPI Giurgiu**

- 1.Codul civil al României, cu modificările și completările ulterioare.
- 2.Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare.
- 3.Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.
- 4.Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 5.Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.
- 6.Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare.
- 7.Ordinul nr. 1764/2019 privind aprobarea termenelor de eliberare a documentelor și datelor rezultate din furnizarea serviciilor de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare.



## TEMATICĂ

**pentru examenul de promovare în gradul imediat superior,  
din consilier gradul I în consilier gradul IA,  
în cadrul Serviciului Publicitate Imobiliară- BCPI Giurgiu**

1. Înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară.
2. Cuprinsul cărții funciare.
3. Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată: dreptul de superficie, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute.
4. Dreptul de proprietate publică - Definiție, cazuri de dobândire, stingere; Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit).
5. Cartea Funciară - Dispoziții generale; Felurile înscrierilor în cartea funciară.
6. Rectificarea înscrierilor în cartea funciară.
7. Căile de atac împotriva încheierii de carte funciară.
8. Cererea de eliberarea copiilor după documentele aflate în arhiva oficiului teritorial și/sau consultarea acestora.
9. Tipuri de înscriere în cartea funciară.
10. Tipuri de documentații cadastrale.
11. Notările prevăzute la art. 902 - 903.
12. Servicii scutite de la plata tarifelor conform Ordinului nr. 16/2019, privind tarifarea serviciilor furnizate de Agenția Națională de cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate.
13. Termenele de prestare a serviciilor furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin instituțiile sale subordonate.