



APROB
Director
Leonida Mirel DUMITRU

TEMATICA

pentru desfășurarea concursului organizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu în vederea ocupării postului vacant de Asistent Registrator Principal debutant

I. CODUL CIVIL

1. DESPRE BUNURI (CARTEA III)

A. BUNURILE SI DREPTURILE REALE IN GENERAL (TITLUL I.CAPITOLUL I, SECTIUNEA1)

1) Despre bunuri în general - Despre distincția bunurilor.

Drepturile reale în general și formele de proprietate.

B. PROPRIETATEA PRIVATA (TITLUL II)

Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată
(Capitolul I, Secțiunea I)

C. DEZMEMBRAMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATA (CARTEA III, TITLUL II, CAPITOLUL I)

Superficia

D. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICA (CARTEA III, TITLUL VI)

Dispoziții generale (CAPITOLUL I)

Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice(dreptul de Administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit) CAPITOLUL II

E. CARTEA FUNCIARA (CARTEA III, TITLUL VII)

2.PRIVILEGIILE SI GARANTIILE REALE (CARTEA V,TITLUL XI, CAP.II si CAP.III) IPOTECA

Dispozițiile generale, ipoteca convențională, ipoteca imobiliară, ipotecile legale, cesiunea ipotecii și stingerea ipotecilor.

II. LEGEA CADASTRULUI SI A PUBLICITATII IMOBILIARE NR.7/1996 REPUBLICATA CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE;



III. REGULAMENTUL DE RECEPTIE SI INSCRIERE IN EVIDENTELE DE CADASTRU SI CARTE FUNCARA, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTIEI NATIONALE DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA NR.600/2023;

IV.CONDITII SI PROCEDURI DE INSCRIERE IN CARTEA FUNCARA, ATRIBUTIILE OFICIILOR TERITORIALE, ATRIBUTIILE SERVICIILOR SI BIROURILOR DIN CADRUL OFICIILOR TERITORIALE, PREVAZUTE IN:

Ordinul Directorului General al ANCPI nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul nr.1764/2019 privind aprobarea termenelor pentru soluționarea cererilor care au ca obiect furnizarea serviciilor de către ANCPI și unităților sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare ;

Ordinul nr.1445/2016 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare Anexa nr.2 (Art.1 – Art.28).

BIBLIOGRAFIE

pentru desfasurarea concursului organizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Giurgiu in vederea ocuparii postului vacant de Asistent Registrator Principal debutant

1. Codul Civil (Legea nr.287 din 17 iulie 2009, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare);
2. Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;
3. Regulamentul de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.600/2023;
4. Ordinul nr.1445/2016 privind Aprobarea organigramei oficiilor de cadastru si publicitate imobiliara, a centrului National de Cartografie ,precum si a regulamentelor de organizare si functionare ale acestora ,cu modificarile si completarile ulterioare;
5. Ordinul Directorului General al ANCPI nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara si institutiile sale subordonate, cu modificarile si completarile ulterioare;
6. Ordinul nr.1764/2019 privind aprobarea termenelor pentru solutionarea cererilor care au ca obiect furnizarea serviciilor de catre ANCPI si unitatile sale subordonate, cu modificarile si completarile.