



**APROB**  
**Director**  
**Leonida Mirel DUMITRU**



## **TEMATICA**

**pentru desfășurarea concursului organizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu în vederea ocupării postului temporar vacant de Asistent Registrator Principal gradul IA**

### **I. CODUL CIVIL**

#### **1. DESPRE BUNURI (CARTEA III)**

##### **A. BUNURILE ȘI DREPTURILE REALE ÎN GENERAL (TITLUL I. CAPITOLUL I, SECȚIUNEA 1)**

Despre bunuri în general - Despre distincția bunurilor.

Drepturile reale în general și formele de proprietate.

##### **B. PROPRIETATEA PRIVATĂ (TITLUL II)**

Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată  
(Capitolul I, Secțiunea I)

##### **C. DEZMEMBRAMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ (CARTEA III, TITLUL II, CAPITOLUL I)**

Superficia

##### **D. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ (CARTEA III, TITLUL VI)**

Dispoziții generale (CAPITOLUL I)

Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice (dreptul de Administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit)

CAPITOLUL II

##### **E. CARTEA FUNCIARĂ (CARTEA III, TITLUL VII)**



## **2. PRIVILEGIILE SI GARANTIILE REALE ( CARTEA V, TITLUL XI, CAP. II si CAP. III) IPOTECA**

Dispozitiile generale, ipoteca convențională, ipoteca imobiliară, ipotecile legale, cesiunea ipotecii și stingerea ipotecilor.

### **II. LEGEA CADASTRULUI SI A PUBLICITATII IMOBILIARE NR.7/1996 REPUBLICATA CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE;**

### **III. REGULAMENTUL DE RECEPTIE SI INSCRIERE IN EVIDENTELE DE CADASTRU SI CARTE FUNCIARA, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTIEI NAȚIONALE DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA NR.600/2023;**

### **IV. CONDITII SI PROCEDURI DE INSCRIERE IN CARTEA FUNCIARA, ATRIBUTIILE OFICIILOR TERITORIALE, ATRIBUTIILE SERVICIILOR SI BIROURILOR DIN CADRUL OFICIILOR TERITORIALE, PREVAZUTE IN:**

Ordinul directorului general al agenției naționale de cadastru și publicitate imobiliară nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de agenția națională de cadastru și publicitate imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul directorului general al agenției naționale de cadastru și publicitate imobiliară nr.1764/2019 privind aprobarea termenelor pentru soluționarea cererilor care au ca obiect furnizarea serviciilor de către anpci și unităților sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare ;

Ordinul nr.1445/2016 directorului general al agenției naționale de cadastru și publicitate imobiliară, privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a centrului național de cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora cu modificările și completările ulterioare anexa nr.2 (art.1 - art.28 ).

### **V. ORDINUL NR. 1/2020 AL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ PENTRU APROBAREA REGULAMENTULUI PRIVIND REALIZAREA, VERIFICAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR SISTEMATICE DE CADASTRU ȘI ÎNSCRIEREA DIN OFICIU A IMOBILELOR ÎN CARTEA FUNCIARĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;**



## BIBLIOGRAFIE

pentru desfășurarea concursului organizat de către Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Giurgiu in vederea ocupării postului temporar vacant de Asistent Registrator Principal gradul IA

1. Codul Civil (Legea nr.287 din 17 iulie 2009, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare);
2. Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;
3. Regulamentul de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.600/2023;
4. Ordinul nr.1445/2016 privind Aprobarea organigramei oficiilor de cadastru si publicitate imobiliara, a centrului National de Cartografie ,precum si a regulamentelor de organizare si functionare ale acestora ,cu modificarile si completarile ulterioare;
5. Ordinul Directorului General al ANCPI nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara si institutiile sale subordonate, cu modificarile si completarile ulterioare;
6. Ordinul nr.1764/2019 privind aprobarea termenelor pentru solutionarea cererilor care au ca obiect furnizarea serviciilor de catre ANCPI si unitatile sale subordonate, cu modificarile si completarile.
7. Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinul Nr. 1/2020 Al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare