



3545707

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul LAZAR J. COSMIN-OVIDIU, având funcția de Specialist carte funciara la Oficiul De Cadastru Si Publicitate Imobiliara, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ¹⁾ |
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| - | - | - | - | - | - | - |

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ²⁾ |
|--|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Giurgiu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Apartament | 2008 | 65 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | Lazăr Dorina Mădălina Lazăr Cosmin Ovidiu |

| | | | | | | |
|------------|--|--|--|--|--|--|
| ██████████ | | | | | | |
| ██████████ | | | | | | |

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|------------|-----------------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Dacia Sandero Stepway | 1 | 2024 | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Opel Mokka X | 1 | 2018 | Contract de vânzare cumpărare |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| - | - | - |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| Autoturism | 25.03.2024 | Program rabla clasic | distrugere | 8500 RON |

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| | | | | |

| | | | | |
|--------------------------------------|--|-----|------|----------|
| BRD Sucursala Giurgiu, [REDACTED] | Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | RON | 2008 | 68146.76 |
| BRD Sucursala Giurgiu, [REDACTED] | Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | RON | 2021 | 2014.62 |
| BRD Sucursala Giurgiu, [REDACTED] | Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | RON | 2008 | 60808.97 |
| BRD Sucursala Giurgiu, [REDACTED] | Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | RON | 2021 | 2016.25 |
| BRD Sucursala Giurgiu, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2006 | 8108.51 |
| ING Sucursala Giurgiu, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2017 | 8148.41 |
| ING Sucursala Giurgiu, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2020 | 62.49 |
| ING Sucursala Giurgiu, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente | RON | 2021 | 12134.28 |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| - | - | - | - |

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| - | - | - |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|--|--------------------|-----------------|-----------|
| BRD Sucursala Giurgiu | 2008 | 2038 | 36000 EUR |
| BRD Sucursala Giurgiu | 2008 | 2033 | 12000 EUR |
| BRD Sucursala Giurgiu descoperit card | 2007 | 2028 | 8820 RON |
| BRD Sucursala Giurgiu card cumpărături | 2017 | 2025 | 10000 RON |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din

partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|------------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Copii | | | |
| - | - | - | - |

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--|--|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i> | | | |
| 1.1. Titular | | | |
| Lazăr Cosmin Ovidiu | Oficiul De Cadastru Si Publicitate Imobiliara, Bdul 1907, nr. 1, sc. B, mun. Giurgiu, jud. Giurgiu | salariu | 93616 RON |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| Lazăr Dorina Mădălina | Colegiul National Ion Maiorescu, mun. Giurgiu, str. dr. Ion Munteanu, nr. 3, jud. Giurgiu | salariu | 81271 RON |
| 1.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| <i>2. Venituri din activități independente</i> | | | |
| 2.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 2.2. Soț/soție | | | |
| Lazăr Dorina Mădălina | INSTITUT FRANCAIS DE BUCAREST, Bulevardul | profesor si profesor evaluator | 2291 RON |

| | | | |
|--|--|---|------------|
| | Dacia 77, București | | |
| Lazăr Dorina Mădălina | Liceul Teoretic Nicolae Cartojan, Str. 23 August, nr. 9 mun. Giurgiu, jud. Giurgiu | Metodist, inspecție | 374 RON |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> | | | |
| 3.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 3.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>4. Venituri din investiții</i> | | | |
| 4.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 4.2. Soț/soție | | | |
| Lazăr Dorina Mădălina | ING Sucursala Giurgiu, Str. Piața Unirii, bl. 64, parter, mun. Giurgiu | dobândă | 863.95 RON |
| <i>5. Venituri din pensii</i> | | | |
| 5.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 5.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i> | | | |
| 6.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 6.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> | | | |
| 7.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 7.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| <i>8. Venituri din alte surse</i> | | | |
| 8.1. Titular | | | |
| Lazăr Cosmin Ovidiu | Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu, Bdul 1907, nr. 1, sc. B, mun. Giurgiu, jud. Giurgiu | Drepturi de hrană | 8760 RON |
| Lazăr Cosmin Ovidiu | Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară | Specialist carte funciară-Proiectul Creșterea | 35878 RON |

| | | | |
|-----------------------|--|---|----------|
| | Giurgiu, Bdul 1907, nr. 1, sc. B, mun. Giurgiu, jud. Giurgiu | gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România, cod SMIS 120063 | |
| Lazăr Cosmin Ovidiu | Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu, Bdul 1907, nr. 1, sc. B, mun. Giurgiu, jud. Giurgiu | vouchere vacanță | 1450 RON |
| 8.2. Soț/soție | | | |
| Lazăr Dorina Mădălina | Colegiul Național Ion Maiorescu, mun. Giurgiu, str. Prof. Nicolae Droc Barcianu nr.8, jud. Giurgiu | Drepturi de hrană | 2610 RON |
| Lazăr Dorina Mădălina | Colegiul Național Ion Maiorescu, mun. Giurgiu, str. Prof. Nicolae Droc Barcianu nr.8, jud. Giurgiu | vouchere vacanță | 1450 RON |
| 8.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

| Data completării | Semnătura |
|-------------------------|------------------|
| 18-05-2024 | |