



TEMATICA

Pentru examenul de promovare a salariatului încadrat în funcția contractuală de asistent registrator treapta II

I. CODUL CIVIL

1. DESPRE BUNURI (CARTEA III)

A. BUNURILE ȘI DREPTURILE REALE ÎN GENERAL (TITLUL I.CAPITOLUL I, SECȚIUNEA I)

1) Despre bunuri în general - Despre distincția bunurilor.

Drepturile reale în general și formele de proprietate.

B. PROPRIETATEA PRIVATA (TITLUL II)

Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată

(Capitolul I, Secțiunea I)

C. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ (CARTEA III, TITLUL II, CAPITOLUL I)

Superficia

D. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ (CARTEA III, TITLUL VI)

Dispoziții generale (CAPITOLUL I)

Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice(dreptul de Administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit) CAPITOLUL II

E. CARTEA FUNCİARĂ (CARTEA III, TITLUL VII)

2.PRIVILEGIILE ȘI GARANȚIILE REALE (CARTEA V,TITLUL XI, CAP.II si CAP.III) IPOTECA

Dispozițiile generale, ipoteca convențională, ipoteca imobiliară, ipotecile legale, cesiunea ipotecii și stingerea ipotecilor.

II. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR.7/1996 REPUBLICATĂ CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;



III. REGULAMENTUL DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR.600/2023;

IV.CONDIȚII ȘI PROCEDURI DE ÎNSCRIERE ÎN CARTEA FUNCİARĂ, ATRIBUȚIILE OFICIILOR TERITORIALE, ATRIBUȚIILE SERVICIILOR ȘI BIROURILOR DIN CADRUL OFICIILOR TERITORIALE, PREVĂZUTE ÎN:

Ordinul Directorului General al ANCPI nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul nr.1764/2019 privind aprobarea termenelor pentru soluționarea cererilor care au ca obiect furnizarea serviciilor de către ANCPI și unităților sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare ;

Ordinul nr.1445/2016 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare Anexa nr.2 (Art.1 – Art.28).

BIBLIOGRAFIE

Pentru examenul de promovare a salariatului încadrat în funcția contractuală de asistent registrator treapta II

1. Codul Civil (Legea nr. 287/17.07.2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare);
2. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
3. Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023;
4. Ordinul nr.1445/2016 privind Aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul Directorului General al ANCPI nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;

Pagina 5 / 6



6. Ordinul nr.1764/2019 privind aprobarea termenelor pentru soluționarea cererilor care au ca obiect furnizarea serviciilor de către ANCPI și unitățile sale subordonate, cu modificările și completările.